

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 149402

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, МИКРОРАЙОН КЛИМОВСК, ЗАВОДСКАЯ УЛИЦА, 24А

**Сдается помещение свободного назначения  
300 000 рублей**

Сдаем помещение свободного назначения, плюсы помещения, отличный трафик, отдельный вход, вывеска на фасаде, рассмотрим любое из предложений! Прямая аренда! Отличная видимость и рекламные возможности на фасаде! Пеший трафик с электричек и на них более 5000 человек в день, автомобильный трафик 25000 авто в сутки. Арендаторы, Первый Этаж: X5 Магазин Пятерочка, Аптека 36. 6. Отдельно стоящее административное здание. Можем рассмотреть под смешные цены, или любой другой вид бизнеса!

Можно частями

Да

Возможное  
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, бытовые услуги, бар, выставка, кальянная, клуб, кондитерская, мастерская, парикмахерская, ресторан, спортзал, фитнес, школа, коммерция, стоматология, зал, офис, общепит, шоурум, другое, бижутерия, бильярдная, букмекерская контора, бытовая техника, детские товары, детский магазин, интернет магазин, клиентский офис, косметика, малое производство, мебель, мини-отель, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, представительство, производство, свободное назначение, стрит ритейл, стройматериалы, сумки, тнп, товары для дома, торговая площадь, торговля, торговое, учебный центр, химчистка, частная практика

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Бунинская аллея	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Доп. линии	Да
Время до метро	17 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	-1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Эксплуатационные расходы	Да
Высота потолков	2.8 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	1000 м <sup>2</sup>	Выбор оператора интернета	Да
Предоплата	1 месяц	Юридический адрес	Да
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Естественная
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2018-02-06 20:02:11



