

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич
Телефон: +7 (925) 010-47-22
e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

**ЛОТ № 149402**

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, МИКРОРАЙОН КЛИМОВСК, ЗАВОДСКАЯ УЛИЦА, 24А

Сдается помещение свободного назначения
300 000 рублей

Сдаем помещение свободного назначения, плюсы помещения, отличный трафик, отдельный вход, вывеска на фасаде, рассмотрим любое из предложений! Прямая аренда! Отличная видимость и рекламные возможности на фасаде! Пеший трафик с электричек и на них более 5000 человек в день, автомобильный трафик 25000 авто в сутки. Арендаторы, Первый Этаж: Х5 Магазин Пятерочка, Аптека 36. 6. Отдельно стоящее административное здание. Можем рассмотреть под смешные цены, или любой другой вид бизнеса!

Можно частями

Да

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, салон красоты, бытовые услуги, бар, выставка, кальянная, клуб, кондитерская, мастерская, парикмахерская, ресторан, спортзал, фитнес, школа, коммерция, стоматология, зал, офис, общепит, шоурум, другое, бижутерия, бильярдная, букмекерская контора, бытовая техника, детские товары, детский магазин, интернет магазин, клиентский офис, косметика, малое производство, мебель, мини-отель, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, представительство, производство, свободное назначение, стрит ритейл, стройматериалы, сумки, тнп, товары для дома, торговая площадь, торговля, торговое, учебный центр, химчистка, частная практика
-------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Бунинская аллея	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	17 мин.	Доп. линии	Да
Этаж	-1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	2.8 м.	Эксплуатационные расходы	Да
Общая площадь	1000 м ²	Коммунальные платежи	Нет
Предоплата	1 месяц	Выбор оператора	Да
Залог	100 %	интернета	
Срок аренды	длительный срок	Юридический адрес	Да
Тип здания	Административное	Отопление	Центральное
Минимальный срок аренды	11	Вентиляция	Естественная
		Пожаротушение	Сигнализация
		Добавлено	2018-02-06 20:02:11



